



دورة:
إستراتيجيات إدارة العقود FIDIC

5 - 9 يوليو 2027
لندن (المملكة المتحدة)

إستراتيجيات إدارة العقود FIDIC

رمز الدورة: PC12467 تاريخ الإنعقاد: 5 - 9 يوليو 2027 دولة الإنعقاد: لندن (المملكة المتحدة) - رسوم الإشتراك: Euro 5775

مقدمة البرنامج

مصطلح **"فيديك"** مشتق من الأصل الفرنسي للاتحاد الدولي للمهندسين الاستشاريين **FIDIC**، الذي تأسس عام 1913 من قبل ثلاث جمعيات وطنية للمهندسين الاستشاريين في أوروبا، بهدف تعزيز المصالح المهنية المشتركة ونشر المعرفة الهندسية. حاليًا، يضم الاتحاد 90 دولة حول العالم ويشكل مرجعًا أساسيًا في مجال الهندسة المدنية والمقاولات.

تم تصميم هذا البرنامج التدريبي لإكساب المشاركين المهارات والمعرفة العملية اللازمة لفهم عقود **الفيديك**، إعداد مستندات العطاء، صياغة العقود، وإدارة المنازعات الناشئة، بما يضمن التزامهم بالمعايير الدولية وتجنب الثغرات القانونية التي قد تؤدي إلى نزاعات مستقبلية.

أهداف البرنامج

بنهاية الدورة سيتمكن المشاركون من:

1. التعرف على عقود الهندسة المدنية **الفيديك** وجوانبها الفنية والقانونية.
2. تبصير المهندسين والفنيين بمسؤولياتهم وحقوقهم طبقاً لأحكام القانون.
3. إعداد مستندات العطاء للعقود الهندسية وتقييم شروط ومستندات المتعاقدين.
4. صياغة العقود وفق نموذج **الفيديك** باحترافية.
5. تطوير مهارات التفاوض مع المقاولين بعد الترسية بشأن التعديلات أو الاعتراضات.
6. إدارة وحسم المنازعات الناشئة عن العقود الهندسية باستخدام التحكيم والوسائل البديلة.

الجمهور المستهدف

- المهندسون والفنيون العاملون في مجال الهندسة المدنية تصميم وتنفيذ.
- المهندسون العاملون بوزارات الأشغال العامة والبلديات والشؤون القروية.
- المهندسون الاستشاريون.
- القانونيون المتخصصون في صياغة ومراجعة العقود.
- العاملون في إدارات العقود في الجهات الحكومية، المؤسسات، والشركات.

المحاور العامة:

اليوم الأول: مقدمة عن عقود الفيديك

- التعريف بعقود **FIDIC** ومبادئها الأساسية.
- العقود الهندسية الدولية والمحلية في العالم العربي وأشهر نماذجها.
- المطالبات وأوامر التغيير في عقود المقاولات.
- أصول الصياغة القانونية وتصميم العقد.
- الجوانب التشريعية والقوانين العربية في مجال التشييد.
- حسم المنازعات الناشئة عن العقود الهندسية وتحكيم الفيديك.

اليوم الثاني: عقود الفيديك ومراحلها

- ماهية **الفيديك** والهيكل التنظيمي للاتحاد.
- إجراءات سبق تأهيل المقاولين، طرح العطاءات والترسية.
- شروط عقد الأعمال الميكانيكية والكهربائية **الكتاب الأصفر**.
- شروط عقد التصميم/بناء وتسليم **الكتاب البرتقالي**.
- فتح وتقييم العطاءات، الالتزامات المتبادلة، وآليات حسم المنازعات طبقاً للبند 67.

اليوم الثالث: العقود التنفيذية والمطالبات

- شروط عقود المقاولات للأعمال الميكانيكية والكهربائية.
- الالتزامات المتبادلة وإنهاء العقد وفقاً للشروط النموذجية.
- النظم القانونية لتنظيم أعمال البناء.
- استراتيجيات المطالبات وتحليلها.
- أهمية الوثائق والمستندات المطلوبة في ملفات المشروع.

اليوم الرابع: المطالبات وتسوية المنازعات

- مصادر وأنواع المطالبات: مطالبات المالك، مطالبات المقاول، المسؤوليات المالية.
- الطرق الثلاث لتسوية المنازعات الناشئة عن المطالبات.
- صياغة شروط التحكيم النموذجية واستقلاليتها عن العقد.

- التحكيم في عقود الفيديك: القواعد والإجراءات.

اليوم الخامس: التحكيم والإجراءات العملية

- الجوانب الإجرائية في التحكيم الدولي.
- إعداد طلب التحكيم والمستندات المؤيدة.
- التعرف على نظم التحكيم العربية والدولية.
- الطعن في قرارات التحكيم وحجية حكمها.
- تنفيذ حكم التحكيم ومشاركته مع المفاوضين والجهات الإدارية.
- ختام البرنامج وتقييم الخبرات المكتسبة.