Global Horizon
TRAINING CENTER

دورة:

صياغة ومراجعة العقود الفنية للمشاريع الهندسية

28 ديسمبر 2026 - 1 يناير 2027

روما (أيطاليا)

صياغة ومراجعة العقود الفنية للمشاريع الهندسية

رمز الدورة: PC13198 تاريخ الإنعقاد: 28 ديسمبر 2026 - 1 يناير 2027 دولة الإنعقاد: روما (أيطاليا) - رسوم الإشتراك: 6050 Euro

المقدمة:

تلعب العقود الفنية دورًا حاسمًا في نجاح المشاريع الهندسية، حيث تُعد الأساس القانوني والإداري الذي ينظم العلاقة بين الأطراف المختلفة في المشروع. ونظرًا لتعقيد المشاريع الهندسية وتعدد الأطراف المعنية، تصبح الحاجة ملحة لإعداد عقود دقيقة وواضحة وشاملة، تضمن الحقوق والواجبات، وتقلل من فرص النزاع وسوء الفهم.

تأتي هذه الدورة التدريبية لتزويد المشاركين بالمعرفة والمهارات اللازمة لصياغة ومراجعة العقود الفنية للمشاريع الهندسية بطريقة احترافية تتوافق مع القوانين المحلية والدولية، وتستند إلى أفضل الممارسات في إدارة المشاريع والعقود.

أهداف البرنامج:

- تزويد المشاركين بفهم شامل لمكونات العقود الفنية ومراحل إعدادها.
- تدريب المشاركين على كيفية صياغة بنود العقود باحترافية ودقة قانونية وفنية.
- إكساب المشاركين مهارات مراجعة وتحليل العقود واكتشاف الثغرات.
- تعزيز القدرة على التفاوض وصياغة التعديلات التعاقدية.
- تقديم أمثلة ونماذج واقعية لعقود المشاريع الهندسية وتحليلها.

الكفاءات المستهدفة:

- الكفاءة في الصياغة القانونية والفنية.
- مهارات التفاوض وصياغة الشروط التعاقدية.
- القدرة على تحليل المخاطر التعاقدية.
- فهم متكامل للجوانب القانونية والإدارية والفنية للعقود.
- تطوير مهارات استخدام العقود كأداة فعالة لإدارة المشاريع.

الجمهور المستهدف:

- المهندسون العاملون في إدارة المشاريع.
- المستشارون القانونيون في القطاع الهندسي.
- مديرو العقود والمشتريات.
- المحامون المهتمون بالعقود الفنية.

- مدراء المشاريع والمهنيون في القطاع العام والخاص المعنيون بالمشاريع الهندسية.

المحاور التدريبية:

اليوم الأول: المفاهيم الأساسية للعقود الهندسية

- تعريف وأنواع العقود الهندسية.
- عناصر العقد الرئيسية.
- الأطر القانونية للعقود الفنية.
- الفرق بين العقود العامة والفنية.
- مقدمة في المعايير الدولية للعقود FIDIC وغيرها.

اليوم الثاني: صياغة العقود الفنية

- الهيكل العام للعقد الفني.
- صياغة الشروط العامة والخاصة.
- اللغة التعاقدية: كيفية الكتابة بوضوح وبدقة.
- بنود الحماية من المخاطر والمسؤوليات القانونية.
- صياغة جداول الكميات والمواصفات الفنية.

اليوم الثالث: مراجعة وتحليل العقود

- كيفية قراءة العقد وتحليله بفعالية.
- الأدوات المستخدمة في مراجعة العقود.
- التعرف على الثغرات الشائعة في العقود الفنية.
- مراجعة العقود وفق المعايير المحلية والدولية.
- دراسة حالات Studies Case لعقود واقعية وتحليلها.

اليوم الرابع: التفاوض والتعديلات التعاقدية

- تقنيات التفاوض الفعال في العقود.
- إدارة التعديلات التعاقدية.
- آليات التعديل والإضافة والحذف في العقود.
- دور الأطراف في المفاوضات المقاول - الاستشاري - المالك.

- استراتيجيات التعامل مع النزاعات التعاقدية.

اليوم الخامس: التطبيق العملي ودراسات الحالة

- ورش عمل جماعية لصياغة عقود فنية.
- تحليل عقد فني واقعي وتحديد نقاط القوة والضعف.
- محاكاة عملية مراجعة عقد وتقديم التوصيات.
- التقييم النهائي وتلخيص المفاهيم الرئيسية.
- تسليم شهادات الحضور.