



**دورة:**  
**حل المنازعات والطلبات**

**28 يونيو - 2 يوليو 2026**  
**شرم الشيخ (مصر)**

## حل المنازعات والهطالبات

رمز الدورة: PC409 تاريخ الإنعقاد: 28 يونيو - 2 يوليو 2026 دولة الإنعقاد: شرر الشفخ (هصر) - رسوم الإشتراك: Euro 4350

### مقدمة:

إنه لمن الثابت أن قفام الدوائر الحكومية والمؤسسات والشركات والهفئات على اختلاف أنواعها عند قفامها بتصمفم وبناء العقود وتحلفل المطالبات العقدفة الناشئة عن التنفيذ وتسوفة المنازعات المتولدة فف مرحلة تنفيذ العقود المتعلقة بأعمال المقاولات أو مقاولات النقل أو تلقف الخدمات أو الأعمال الفنفة أو الدراسات الاستشارفة تلجأ إلى أحد أسالفب التعاقد المعروفة قانوناً طبقاً للوائح المناقصات والمزافدات. وإنه لمن المؤكد أن مراحل العقد فكتنفها الكففر من الجوانب الإجرائفة والمشكلات العملفة الفف ففعلن على المخصففن الإحاطة بكل تفاففلفها، وفضلاً عما تقدم فإن الدراسة المتأنفة والمستففضة للتطففقات العملفة لأشهر العقود الفف تبرمها جهة الإدارة سواء عقود التزام المرافق العامة أو عقد الأشغال العامة أو عقود التورفد أمر من الأهمية بمكان كف فففسنى الإحاطة بكافة الجوانب الإدارية والقانونفة المتعلقة بتلك العقود.

### أهداف البرنامج:

#### سكون المشاركون فف نفاهة البرنامج التدريبي قادرفن على:

- معرفة التفاوض وإجراءاته واستراتيجفاته وتكففكاته المختلفة.
- معرفة العقد فف مراحلہ الثلاث بدءاً بالتفاوض التعاقدف ثم الصفاغة العقدفة ثم التنفيذ.
- الإحاطة المتأنفة والمستففضة لأسلوب المناقصة العامة ومراحلها وإجراءاتها وإلغانها وآثار الإلغاء.
- الإحاطة الكاملة بتفافففل أسالفب التعاقد السبعة الأخرى.
- الفهم الدقفق للجوانب القانونية والإدرافة للعطاءات.
- الإحاطة بكافة الثغرات الفف تحدث أثناء التقدفم بالعطاء وأسالفب معالجتها.
- معرفة كفففة حل المشكلات العملفة والإجرائفة المتعلقة بأسالفب التعاقد المختلفة.
- دراسة أشهر العقود الفف تبرمها الجهات الإدارية وتطففقاتها العملفة.
- إجراء الدراسة الدقفقة للمطالبات العقدفة وأسالفب تحلفلها والتقدفم بها ومستنداتها.
- الإحاطة الكاملة بالأوامر التفففرفة ونظمها فف العقود الإنشائفة.
- معرفة حقوق والتزامات المتعاقد مع جهة الإدارة.
- دراسة أسلوب حسم المنازعات العقدفة عن طرفق الوساطة والتسوفة الودفة.
- دراسة نظم التحكم فف العقود وإجراءاته وأنواعه وآثاره وكفففة تنفيذ حكم التحكم.
- معرفة السلطات الاستثنائفة للجهات الإدارية فف عقودها مع الففر.
- المزج ما بفن النظرفة والتطففق فف كل ما ذكر.

## الجمهور المستهدف:

- مديرو وأعضاء الإدارات القانونية.
- المهنيون من جميع الصناعات الذين يشاركون في إدارة العقود وتسوية المنازعات.
- مدراء المشاريع ومدراء العقود ومدراء المشتريات.
- مدراء سلسلة التوريد والمقاولون والمهندسون المعماريون والمطورون.

## المحاور العامة للبرنامج:

### اليوم الأول - أساسيات العقود:

- أهمية العقود ومجالاتها.
- تعريف العقد المدني والعقد الإداري.
- تقسيمات العقود وصور عقود الإدارة.
- مراحل العقد الثلاثة، الشروط القانونية، وأركان العقد.
- عيوب الإرادة التعاقدية وخصائص صياغة العقد.
- الشروط الشكلية والموضوعية للصياغة وطرق تدارك الأخطاء الشائعة.
- قواعد الإشراف والمتابعة، مراسم العقود، عقد البيع الدولي، شروط التسليم وفق "Incoterms".

### اليوم الثاني - القيود وحقوق الأطراف قبل التعاقد:

- الضوابط اللازمة في كراسة الشروط، المخصصات المالية، الاستشارة السابقة، والمفاوضات مع مقدمي العطاءات.
- حالات استبعاد العطاء، حكم تعديل العطاء، أحكام التأمين في العقد الإداري، الكتابة كشرط.
- حقوق المتعاقد مع الإدارة: الإشراف، المقابل المادي، تعديل شروط العقد، التعويضات، الجزاءات، التوازن المالي، إنهاء العقد.
- النظريات القانونية: عمل الأمير، الصعوبات المالية غير المتوقعة، الظروف الطارئة.

### اليوم الثالث - تحليل المطالبات العقدية:

- تعريف المطالبة واستراتيجيات الدخول فيها.
- طرق "Whole Make" و "Line Bottom".
- أنواع المطالبات ومصادرها في العقود الإنشائية.
- خطوات تحليل المطالبة وتوثيقها، المستندات المطلوبة، شكاوى مقاولي الباطن.

- أوامر التغيير داخل وخارج نطاق العقد، التوقيت والقيمة، كيفية تفادي المطالبات.
- تقسيمات المطالبات وأسبابها: تقلبات الأسعار، مشاكل العمالة، القوة القاهرة، التقلبات الجوية الشديدة.

#### **اليوم الرابع - طرق تسوية النزاعات:**

- التسوية الودية، التحكيم، القضاء.
- قواعد التوفيق Conciliation، أسس وإجراءات التسوية الودية.
- نظام التحكيم في العقود الإنشائية والتجارية الدولية.
- الأطراف المشتركة، شروط المحكم، طبيعة الاتفاق على التحكيم، آثار اللجوء إليه.
- الاعتبارات التي تجعل التحكيم الأسلوب الأمثل في المنازعات الهندسية، المبادئ الخمسة للتحكيم.

#### **اليوم الخامس - إجراءات التحكيم والتنفيذ:**

- مراحل العملية التحكيمية وإجراءات الخصومة.
- أدلة الإثبات، دور المحامين والخبراء والفنيين، إجراءات الجلسات.
- إصدار قرارات المحكمين، الطعن في القرارات، رفع دعوى بطلان القرار التحكيمي.
- إجراءات تنفيذ القرار التحكيمي، صياغة مشاركة التحكيم، الشروط القانونية للصيغة التنفيذية.
- التحكيم في عقود مقاوولي الباطن، حالات رفض تنفيذ حكم التحكيم.