



**دورة:**

**رفع جودة محفظة القروض: استراتيجيات التقييم، الرقابة،  
والتمويل المستدام**

**8 - 12 ديسمبر 2025**

**لندن (المملكة المتحدة)**

**Landmark Office Space-Portman**

## رفع جودة محفظة القروض: استراتيجيات التقييم، الرقابة، والتهويل المستدام

رمز الدورة: SC13281 تاريخ الإنعقاد: 8 - 12 ديسمبر 2025 دولة الإنعقاد: لندن (المملكة المتحدة) - Portman-Space Office Landmark  
رسوم الاشتراك: Euro 6000

### مقدمة:

تمثل جودة محفظة القروض مؤشراً رئيسياً على كفاءة المؤسسات التمويلية واستدامتها. إذ أن القدرة على منح قروض مدروسة ومتابعتها بفاعلية، مع الحفاظ على معدلات تعثر منخفضة، يعكس قوة العمليات الداخلية وسلامة القرارات الائتمانية. تهدف هذه الدورة التدريبية إلى تعزيز قدرات المشاركين في تحليل وتقييم محفظة القروض، وتطوير السياسات والضوابط اللازمة لتحسين جودتها، مع التركيز على تقليل المخاطر وتعزيز الأداء المالي وتقديم حلول ائتمانية تلأئم احتياجات مختلف القطاعات والمستفيدين.

### الأهداف:

عند الانتهاء من الدورة، سيكون المشاركون قادرين على:

- فهم مفاهيم جودة محفظة القروض ومؤشراتها الرئيسية.
- تقييم الأداء العام للمحفظة من حيث التوزيع، التعثر، والمخاطر.
- تطوير استراتيجيات منح ائتماني متوازن وفعال.
- تحسين أساليب التحليل المالي والائتماني للمستفيدين.
- تطبيق نماذج المتابعة والرقابة المبكرة لاكتشاف المخاطر.
- إعداد تقارير دورية لتقييم جودة المحفظة واتخاذ القرارات التصحيحية.

### المنهجية التدريبية:

- حالات دراسية واقعية من مؤسسات مالية.
- ورش عمل تحليل محفظة فعلية باستخدام أدوات مالية.
- تمارين على تقييم الجدارة الائتمانية وإعداد خطط معالجة القروض المتعثرة.
- عروض تقديمية ومناقشات جماعية.
- أدوات تحليلية Excel - مؤشرات مالية - مصفوفات مخاطر.

### الأثر المؤسسي:

- تحسين جودة القروض الممنوحة وتقليل معدلات التعثر.
- دعم الاستدامة المالية ومصادقية المؤسسة التمويلية.
- زيادة القدرة على تخصيص التمويل بفعالية حسب القطاعات.

- تطوير أدوات تقييم ومتابعة متقدمة لإدارة المخاطر الائتمانية.
- دعم استراتيجية النمو والتحول نحو التمويل المسؤول والمستدام.

## الفئة المستهدفة:

- موظفو وإدارات الائتمان.
- مسؤولو متابعة القروض والتحويل.
- مدراء المخاطر والتمويل.
- محللو البيانات المالية والائتمانية.
- العاملون في الصناديق والمصارف والمؤسسات التمويلية.

## المحاور:

### اليوم الأول: المفاهيم الأساسية وجودة محفظة القروض

- تعريف محفظة القروض ومكوناتها.
- مؤشرات قياس الجودة: NPL، نسبة التعثر، المخصصات.
- أسباب تراجع جودة المحفظة.
- العلاقة بين السياسات الائتمانية والجودة.

### اليوم الثاني: تقييم الجدارة الائتمانية وتحليل المستفيدين

- تحليل البيانات المالية للمستفيدين.
- تقييم الجدارة والقدرة على السداد.
- دراسة القطاعات المختلفة ومدى تحملها للمخاطر.
- تصنيف المخاطر وتحديد الشروط الائتمانية المناسبة.

### اليوم الثالث: منح التمويل وبناء محفظة متوازنة

- معايير منح القروض واتخاذ القرار.
- توزيع المحفظة حسب القطاعات والمناطق والمخاطر.
- موازنة العوائد والمخاطر في المحفظة.
- إدارة التركزات وتحقيق التنوع الائتماني.

#### **اليوم الرابع: المتابعة والتعامل مع القروض المتعثرة**

- آليات الإنذار المبكر للمخاطر.
- مؤشرات التحذير السريع والتفاعل الاستباقي.
- استراتيجيات إعادة الجدولة والمعالجة.
- استخدام نماذج تقييم الأداء والتقارير الرقابية.

#### **اليوم الخامس: إعداد تقارير جودة المحفظة واتخاذ القرارات**

- بناء تقارير تحليلية دورية.
- تقديم مؤشرات الأداء للإدارة العليا والجهات الرقابية.
- دعم اتخاذ القرار بناءً على التحليل الائتماني.
- تطبيق عملي على تقييم محفظة قروض افتراضية واقتراح خطة تحسين.