Global Horizon
TRAINING CENTER

دورة:

إدارة العقارات والأصول

4 - 8 أغسطس 2025

كوالالمبور (ماليزيا)

إدارة العقارات والأصول

رمز الدورة: MA12750 تاريخ الإنعقاد: 4 - 8 أغسطس 2025 دولة الإنعقاد: كوالالمبور (ماليزيا) - رسوم الإشتراك: 5500 Euro

المقدمة:

يتعين على المحترفين في مجال العقارات والأصول أن يمتلكوا المعرفة والمهارات اللازمة لإدارة الممتلكات بشكل فعال واستثمارها بأقصى استفادة. تهدف هذه الدورة التدريبية إلى توفير فهم عميق لمفهوم إدارة العقارات والأصول وكيفية تطبيقها بنجاح.

أهداف البرنامج:

- توفير أسس إدارة العقارات والأصول.
- تطوير مهارات اتخاذ القرارات المستندة إلى البيانات.
- تعزيز فهم الاستثمارات العقارية وإدارتها.
- تعليم استراتيجيات الحفاظ على القيمة وتحسين العائد.

الكفاءات:

- فهم أساسيات العقارات والأصول.
- قدرة على تقييم العقارات وتحليل الاستثمارات.
- مهارات الإدارة والتخطيط.
- تفهم أساليب الحفاظ على العقارات وتحسينها.

الجمهور المستهدف:

- مديري الممتلكات والأصول.
- محللي الاستثمار العقاري.
- أصحاب العقارات.
- أي شخص يهتم بمجال العقارات والاستثمار العقاري.

المحاور التدريبية:

يوم 1:

المفاهيم الأساسية لإدارة العقارات والأصول

- مقدمة في إدارة العقارات والأصول.
- أهمية التخطيط والاستراتيجية في الإدارة.

يوم 2:

تقييم العقارات وتحليل الاستثمارات

- تقنيات تقييم العقارات.
- تحليل الاستثمارات العقارية.

يوم 3:

إدارة الممتلكات والصيانة

- إدارة الممتلكات وتأجيرها.
- استراتيجيات الصيانة والتحسين.

يوم 4:

إدارة المخاطر والقانونيات في العقارات

- تقدير وإدارة المخاطر.
- الجوانب القانونية والضريبية في الاستثمار العقاري.

يوم 5:

استراتيجيات الاستثمار والتحسين

- استراتيجيات تحسين القيمة في العقارات.
- استراتيجيات الاستثمار العقاري.