



**دورة:  
التحليل الهالي**

**2025 - 17 أغسطس  
دبي (الإمارات العربية المتحدة)**

## التحليل المالي

رمز الدورة: FI12725 تاريخ الإنعقاد: 17 - 21 أغسطس 2025 دولة الإنعقاد: دبي (الإمارات العربية المتحدة) - رسوم الإشتراك: Euro 4500

### مقدمة

تعتبر هذه الدورة فرصة فريدة لاكتساب مهارات متقدمة في فهم وتحليل البيانات المالية. سوف نستعرض مفاهيم متعمقة تساعدكم على اتخاذ قرارات مالية استراتيجية ومستتير.

### أهداف البرنامج:

#### سيكون المشاركون في نهاية البرنامج التدريبي قادرين على

- تطوير فهم عميق لأسس ومفاهيم التحليل المالي.
- تحليل البيانات المالية بشكل تفصيلي لفهم صحة الأعمال والأداء المالي.
- تطوير القدرة على تقدير القيمة المالية للشركات والاستثمارات.
- فهم استخدام أدوات التحليل المالي المتقدمة في تحديد الاتجاهات والتنبؤات المالية.
- تعلم كيفية تقديم تقارير مالية متقدمة لاتخاذ قرارات استراتيجية.

### الكفاءات المستهدفة:

هذه الدورة مصممة للمحللين الماليين والمديرين الماليين والمحاسبين والخبراء الماليين والمستثمرين الذين يمتلكون فهمًا أساسيًا للتحليل المالي ويرغبون في تطوير مهاراتهم والتعمق في هذا المجال.

### الجمهور المستهدف:

- محللون ماليون ذوو خبرة يسعون لتطوير مهاراتهم.
- مديرو التمويل والمحاسبون الرئيسيون الذين يرغبون في فهم أعمق للبيانات المالية.
- محترفو التمويل الشخصي والاستثمار الذين يبحثون عن استراتيجيات تحليل متقدمة.
- رواد الأعمال الذين يرغبون في تقييم الجوانب المالية لمشاريعهم.

### المحاور العامة:

#### اليوم الأول:

- أسس التحليل المالي المتقدم
- مراجعة للمفاهيم الأساسية للتحليل المالي.

- التعرف على الأهداف المالية والمؤشرات الأساسية.

### **اليوم الثاني:**

- **تحليل القوائم المالية بعمق**
- تفسير تفصيلي للقوائم المالية: ميزانية الدخل، وقائمة التدفقات النقدية، والميزانية العمومية.
- تحليل النسب المالية المتقدمة لقياس أداء الشركات.

### **اليوم الثالث:**

- **تقدير القيمة المالية وتقييم الاستثمارات**
- تقنيات تقدير القيمة المالية: نموذج الخصم النقدي، ومتوسط العائد المرجح IRR، وأكثر.
- تحليل مراجعة الاستثمارات وتقييمها من منظور مالي.

### **اليوم الرابع:**

- **التحليل المالي المتقدم واتخاذ القرارات**
- استخدام البيانات المالية لاتخاذ قرارات استراتيجية. تحليل الاتجاهات المالية والتنبؤ بالأداء المستقبلي.

### **اليوم الخامس:**

- **تقارير مالية متقدمة وحالات دراسية**
- تطبيقات عملية باستخدام حالات دراسية محددة.
- إعداد تقارير مالية متقدمة وتقديمها بشكل فعال للجمهور.