



دورة:
تقدير و كتابة العقود التجارية

2025 15 - 19 ديسمبر
میلانو

تقييم و كتابة العقود التجارية

رمز الدورة: PC12581 تاريخ الإنعقاد: 15 - 19 ديسمبر 2025 دولة الإنعقاد: ميلانو - رسوم الإشتراك: Euro 5500

المقدمة:

يتم إتفاق جزء كبير من تكلفة التشغيل لكل مؤسسة على السلع والخدمات الخارجية. بناءً على هذا، تحدد الإدارة التنفيذية في كل مكان أن إدارة المناقصات والمواصفات والعقود يجب أن تظهر كقسم اساسي حاسم إذا أرادت المنظمات زيادة الإيرادات. تم تصميم هذه الدورة لمناقشة العديد من الممارسات في المراحل الأولية من التعاقد حتى يتمكن المشاركون من تنفيذ الخطوات الالزمة لإنشاء أقصى قيمة إجمالية لمنظمتهم. من ضمنها:

- عناصر الشراء والتلقي
- تطوير المواصفات لتصبح عالية الجودة
- تطوير معايير تقييم العطاء
- اختيار استراتيجية التعاقد الصحيحة
- تحضير و كتابة العقود

اهداف الدورة:

عند نهاية البرنامج التدريبي سيكون المشاركون قادرين على:

- مناقشة عناصر عملية الشراء
- تطوير طرق قياس أداء المقاول
- تعلم طرق التقييم الأساسية
- مراجعة استراتيجيات العقود
- استكشاف خطوات تطوير عقود الخدمة القائمة على الأداء
- تقديم العناصر الأساسية للعقد

ستستفيد المنظمة من:

- الحصول على نتائج أفضل في المعاملات التجارية.
- رؤية التطور في أداء المقاولين.
- انخفاض التكلفة الإجمالية لملكية المواد والمعدات والخدمات.
- طاقم عمل مدرب بشكل أفضل يقود عملية التعاقد ويوجهها.
- التحسين المستمر في خدمة العملاء.

- إنتاجية أعلى للأفراد المشاركين في أنشطة العقد.
- التأثير الشخصي

سيستفيد المشاركون من هذا البرنامج :

- إتقان المهارات في إدارة أنشطة العقود المعقدة.
- قدرة أكبر على التطور مهنيا.
- زيادة الرضا الوظيفي والتقدم نحو الأمام.
- تحسين الأداء في قيادة وتنظيم وإدارة عملية العقد بأكملها.
- ثقة أكبر في إدارة مواصفات المناقصات وعملية العقود.

محاور العامه:

اليوم الأول:

استراتيجية التعاقد

- عناصر الشراء و التنافس
- اختيار استراتيجية التعاقد الصحيحة
- أهمية العقود
- الأنواع الأساسية لتسليم المشروع
- قائمة فحص المواصفات في العقود
- إجراء تقييم المخاطر
- إدارة المخاطر

ال يوم الثاني:

تقييم و تحضير القد

- أنواع العقود الأساسية
- تعديلات الأسعار
- تطوير معايير تقييم العطاء
- نموذج القيمة للتكلفة الإجمالية للملكية
- التقييمات الإلكترونية
- التقييمات الفنية والتجارية

- معرفة كيفية الحصول على سعر جيد
- طلب توزيع التكالفة وتقيمها

اليوم الثالث:

اهم العناصر في العقود

- أهداف العقد
- قوائم التحقق من العقد
- اهم البنود
- التفتيش والقبول والرفض
- شروط العيوب في المواد والتصنيع
- عقود الخدمة المستندة إلى الأداء
- شرط الجزاء والتعويضات

اليوم الرابع:

بنود العقود الاضافية

- ابرز التحديات
- ابرز القوانين المتعلقة بالعقود
- كيفية التعامل مع تغيرات العقد
- طرق الدفع و القوانين المتعلقة بها
- المدفووعات المقدمة

اليوم الخامس:

تحضير العقد للتوقيع

- اهم الشروط
- ابرز حقوق المشتري
- كيفية انتهاء العقود
- الإنتهاء للراحة
- أنواع السنendas والضمادات
- تسوية المنازعات



- قائمة بنود العقد
- عملية مراجعة العقد النهائي