



**دورة:  
التحليل الهالي**

**15 - 19 ديسمبر 2024**  
**دبي (الإمارات العربية المتحدة)**  
**Residence Inn by Marriott Shei**

## التحليل المالي

رمز الدورة: FI12725 تاريخ الإنعقاد: 15 - 19 ديسمبر 2024 دولة الإنعقاد: دبي (الإمارات العربية المتحدة) - Marriott by Inn Residence  
Shei رسوم الإشتراك: Euro 4150

### مقدمة

تعتبر هذه الدورة فرصة فريدة لاكتساب مهارات متقدمة في فهم وتحليل البيانات المالية. سوف نستعرض مفاهيم متعمقة تساعدكم على اتخاذ قرارات مالية استراتيجية ومستنيرة.

## أهداف البرنامج

### سيكون المشاركون في نهاية البرنامج التدريبي قادرين على

- تطوير فهم عميق لأسس ومفاهيم التحليل المالي.
- تحليل البيانات المالية بشكل تفصيلي لفهم صحة الأعمال والأداء المالي.
- تطوير القدرة على تقدير القيمة المالية للشركات والاستثمارات.
- فهم استخدام أدوات التحليل المالي المتقدمة في تحديد الاتجاهات والتنبؤات المالية.
- تعلم كيفية تقديم تقارير مالية متقدمة لاتخاذ قرارات استراتيجية.

## الكفاءات المستهدفة

هذه الدورة مصممة للمحللين الماليين والمديرين الماليين والمحاسبين والخبراء الماليين والمستثمرين الذين يمتلكون فهمًا أساسيًا للتحليل المالي ويرغبون في تطوير مهاراتهم والتعمق في هذا المجال.

## الجمهور المستهدف

- محللون ماليون ذوو خبرة يسعون لتطوير مهاراتهم.
- مديرو التمويل والمحاسبون الرئيسيون الذين يرغبون في فهم أعمق للبيانات المالية.
- محترفو التمويل الشخصي والاستثمار الذين يبحثون عن استراتيجيات تحليل متقدمة.
- رواد الأعمال الذين يرغبون في تقييم الجوانب المالية لمشاريعهم.

## المحاور العامة

## اليوم الأول

- أسس التحليل المالي المتقدم
- مراجعة للمفاهيم الأساسية للتحليل المالي.
- التعرف على الأهداف المالية والمؤشرات الأساسية.

## اليوم الثاني

- تحليل القوائم المالية بعمق
- تفسير تفصيلي للقوائم المالية: ميزانية الدخل، وقائمة التدفقات النقدية، والميزانية العمومية.
- تحليل النسب المالية المتقدمة لقياس أداء الشركات.

## اليوم الثالث

- تقدير القيمة المالية وتقييم الاستثمارات
- تقنيات تقدير القيمة المالية: نموذج الخصم النقدي، ومتوسط العائد المرجح IRR، وأكثر.
- تحليل مراجعة الاستثمارات وتقييمها من منظور مالي.

## اليوم الرابع

- التحليل المالي المتقدم واتخاذ القرارات
- استخدام البيانات المالية لاتخاذ قرارات استراتيجية. تحليل الاتجاهات المالية والتنبؤ بالأداء المستقبلي.

## اليوم الخامس

- تقارير مالية متقدمة وحالات دراسية
- تطبيقات عملية باستخدام حالات دراسية محددة.
- إعداد تقارير مالية متقدمة وتقديمها بشكل فعال للجمهور.